

Marca da bollo da € 16,00 da applicare QUI

ATTENZIONE: Se la richiesta viene spedita tramite PEC o e-mail, la marca da bollo non è da applicare, ma devono essere compilati i seguenti campi:

Data marca da bollo:

Identificativo (14 cifre):

Provincia autonoma di Bolzano
Ripartizione 25 - Edilizia abitativa
Ufficio programmazione dell'edilizia agevolata
Via Canonico M. Gamper 1
39100 Bolzano

Per invio istanze o documenti:

Email: programmazione.edilizia.agevolata@provincia.bz.it

PEC: wohnbauprogramm.programmazioneedilizia@pec.prov.bz.it

Richiesta di rinuncia all'agevolazione edilizia dopo l'erogazione dell'agevolazione

A. 1° richiedente (proprietario/a – usufruttuario/a)

Nome Cognome.....
Luogo di nascita..... Data di nascita

residente in CAP Comune di

Frazione..... Via..... n.

Codice fiscale _____ Tel.

2° richiedente (comproprietario/a – usufruttuario/a)

Nome Cognome.....
Luogo di nascita..... Data di nascita

residente in CAP Comune di

Frazione..... Via..... n.

Codice fiscale _____ Tel.

Comunicazioni con l'ufficio provinciale:

(Decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82 – art. 1, comma 1 lettera v)-bis, comma 1-ter e art. 3 bis comma 4-quinquies)

Il/la sottoscritto/a-i sottoscritti chiede/chiedono, che le comunicazioni in riguardo al presente procedimento amministrativo avvengano esclusivamente tramite il sotto indicato indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata) e dichiara/dichiarano che questo indirizzo rimarrà attivo durante l'intero procedimento amministrativo ovvero di comunicare tempestivamente un'eventuale variazione dell'indirizzo stesso.

Indirizzo PEC: (leggibile)

Il/la sottoscritto/a-i sottoscritti chiede/chiedono, che le comunicazioni in riguardo al presente procedimento amministrativo avvengano esclusivamente tramite il sotto indicato indirizzo e-mail e dichiara/dichiarano che questo indirizzo rimarrà attivo durante l'intero procedimento amministrativo ovvero di comunicare tempestivamente un'eventuale variazione dell'indirizzo stesso.

Dichiara/dichiarano inoltre di essere consapevole/i e di accettare che:

la trasmissione e la ricezione delle comunicazioni/documenti non è garantita, in quanto il sotto indicato indirizzo e-mail non è un indirizzo di Posta Elettronica Certificata (art. 3 bis comma 4-quinquies del decreto legislativo 82/2009) e che la Provincia autonoma di Bolzano – Ripartizione edilizia abitativa – nel caso di mancata ricezione delle comunicazioni, dovuta a cause non direttamente riconducibili e/o imputabili alla Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione edilizia abitativa, è da considerarsi sollevata da ogni responsabilità.

Indirizzo e-mail: (leggibile)

B. Oggetto (IMPORTANTE: Selezionare le caselle corrispondenti!)

- Rinuncia all'agevolazione edilizia ai sensi dell'art. 64 della legge provinciale n. 13 del 17.12.1998** (in caso di cancellazione anticipata del vincolo sociale e corretta occupazione dell'abitazione)

- Rinuncia all'agevolazione edilizia con effetto dalla data dell'ammissione all'agevolazione ai sensi dell'art. 45 comma 9 della legge provinciale n. 13 del 17.12.1998** (per non trovarsi applicata la causa di esclusione ad una nuova agevolazione che prevede di non essere componenti di una famiglia che sia stata ammessa ad un contributo pubblico per la costruzione, l'acquisto o il recupero di un'abitazione).
Comporta la restituzione di tutte le agevolazioni concesse, aumentate degli interessi legali a partire dalla data di erogazione dei contributi.

- Rinuncia all'agevolazione edilizia ai sensi dell'art. 65 comma 6 della l.p. n. 13 del 17.12.1998, con effetto dalla data della commessa violazione** (solo in caso dell'avvio di un procedimento di contestazione di una contravvenzione).
Comporta l'applicazione della maggiorazione nella misura del 15 % invece che del 35 % previsto in caso di revoca dell'agevolazione.

- Rinuncia all'agevolazione edilizia ai sensi dell'art. 3 comma 5 del decreto del presidente della Provincia n. 3 del 26.01.2026, alla data dell'autorizzazione all'alienazione dell'abitazione** (solo nel caso in cui il trasferimento del vincolo sociale e dell'agevolazione su un nuovo alloggio non avvenga entro il termine previsto).
Comporta la restituzione degli importi dovuti ai sensi dell'art. 64 della l.p. 13/98 alla data dell'autorizzazione alla vendita dell'alloggio agevolato.

Si richiede che il relativo pagoPA venga intestato a nome di: (si prega di indicare solo uno dei richiedenti).

Dopo il pagamento dell'importo dovuto si richiede inoltre:

- il rilascio del nulla osta alla cancellazione tavolare del vincolo sociale** (SOLO per i seguenti vincoli: art. 62 della l.p. n. 13/98, art. 3 della l.p. 4/62, art. 3 della l.p. n. 47/88, art. 43 della l.p. 45/83);
- il rilascio dell'attestazione, che l'alloggio non è più oggetto di un'agevolazione edilizia** (SOLO in caso di terreno agevolato e quindi se tavolarmente risulta iscritto l'art. 86 in collegamento con l'art. 62 della l.p. 13/98 o l'art. 28 della l.p. Nr. 15/72);
- di avviare il procedimento della cancellazione tavolare dell'ipoteca a favore della Provincia Autonoma di Bolzano** (SOLO se tavolarmente risulta iscritta un'ipoteca a favore della Provincia Autonoma di Bolzano che non sia ancora prescritta);

Abbreviazioni:

art. – articolo; l.p. – legge provinciale;

C. Altre indicazioni o dichiarazioni

L'alloggio agevolato si trova nel Comune di, CAPfrazione/via, n. ed è tavolarmente identificato con la/le p.m. della p.ed. in P.T. C.C.

Abbreviazioni:

p.m. – porzione materiale; p.ed. – particella edificiale; P.T. – partita tavolare; C.C. – comune catastale

D. Si è penalmente perseguibili in caso di dichiarazioni false o incomplete – ai sensi dell'articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28 dicembre 2000.

E. Allegato/i

- Copia della/e carta/e d'identità

F. Informazioni ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 riguardante la rilevazione dei dati personali

Titolare del trattamento dei dati è la Provincia Autonoma di Bolzano. I dati forniti verranno trattati dall'Amministrazione provinciale anche in forma elettronica, per l'applicazione della legge provinciale n. 13/1998. Responsabile del trattamento è il Direttore della Ripartizione 25 - Edilizia abitativa. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento dei compiti amministrativi richiesti. In base alla normativa vigente, l'interessato/a ottiene in ogni momento con richiesta, l'accesso ai propri dati, l'extrapolazione ed informazioni su di essi e potrà, ricorrendone gli estremi di legge, richiederne l'aggiornamento, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati per gli adempimenti degli obblighi di legge nell'ambito dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali e comunque in stretta relazione al procedimento amministrativo avviato: Uffici provinciali, Comuni, Uffici del catasto e tavolare, Agenzia delle Entrate e autorità finanziarie, INPS, SIAG, Agenzia per lo sviluppo sociale ed economico della Provincia di Bolzano (ASSE) e le banche convenzionate. L'informativa riguardante il regolamento in questione è a disposizione sul nostro sito: www.provincia.bz.it/costruire-abitare/edilizia-abitativa sotto la voce "Servizi", informativa sulla privacy.

G. Contrassegno telematico – assolvimento dell'imposta di bollo su documenti digitali

Il/La sottoscritto/a dichiara – I sottoscritti dichiarano, che il contrassegno telematico utilizzato per l'assolvimento dell'imposta di bollo su un documento digitale, di cui è stato inserito il codice nell'apposita casella "Marca da Bollo", viene utilizzato esclusivamente per il presente documento e verrà conservato per 3 anni ai sensi dell'art. 37 del DPR n. 642 del 1972.

Data

Firma/e

.....

Importante: In caso di vendita dell'alloggio agevolato, si avvisa, di fissare l'appuntamento con il notaio solamente dopo il rilascio del nulla osta per la cancellazione tavolare del vincolo sociale o dopo il rilascio del decreto per la cancellazione dell'ipoteca e del vincolo sociale.